Продажа

2-к.квартира, 60.9 м², 5/5 эт.

Грязовец,

Вологодская обл, г Грязовец, ул Привокзальная, д 19

₽ 2 100 000

В срочной продаже уютная двухкомнатная квартира площадью 60.9 квадратных метров на верхнем этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Грязовец, Привокзальная улица, дом 19. Дом построен в 1985 году и окружён развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, ж/д вокзал и остановка общественного транспорта, магазины.

За счёт перепланировки увеличена кухня 11.3 квадратных метров, что позволяет комфортно разместиться всей семье за обеденным столом. С балкона открывается вид на северо-восток - на рассветы, а из окна спальни - на закаты.

В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она готова к заселению без дополнительных вложений. Горячая вода нагревается в газовом водонагревателе, следовательно коммунальные платежи ниже за счёт исключения централизованного подогрева воды. Санузел раздельный, что является удобством для большинства семей.

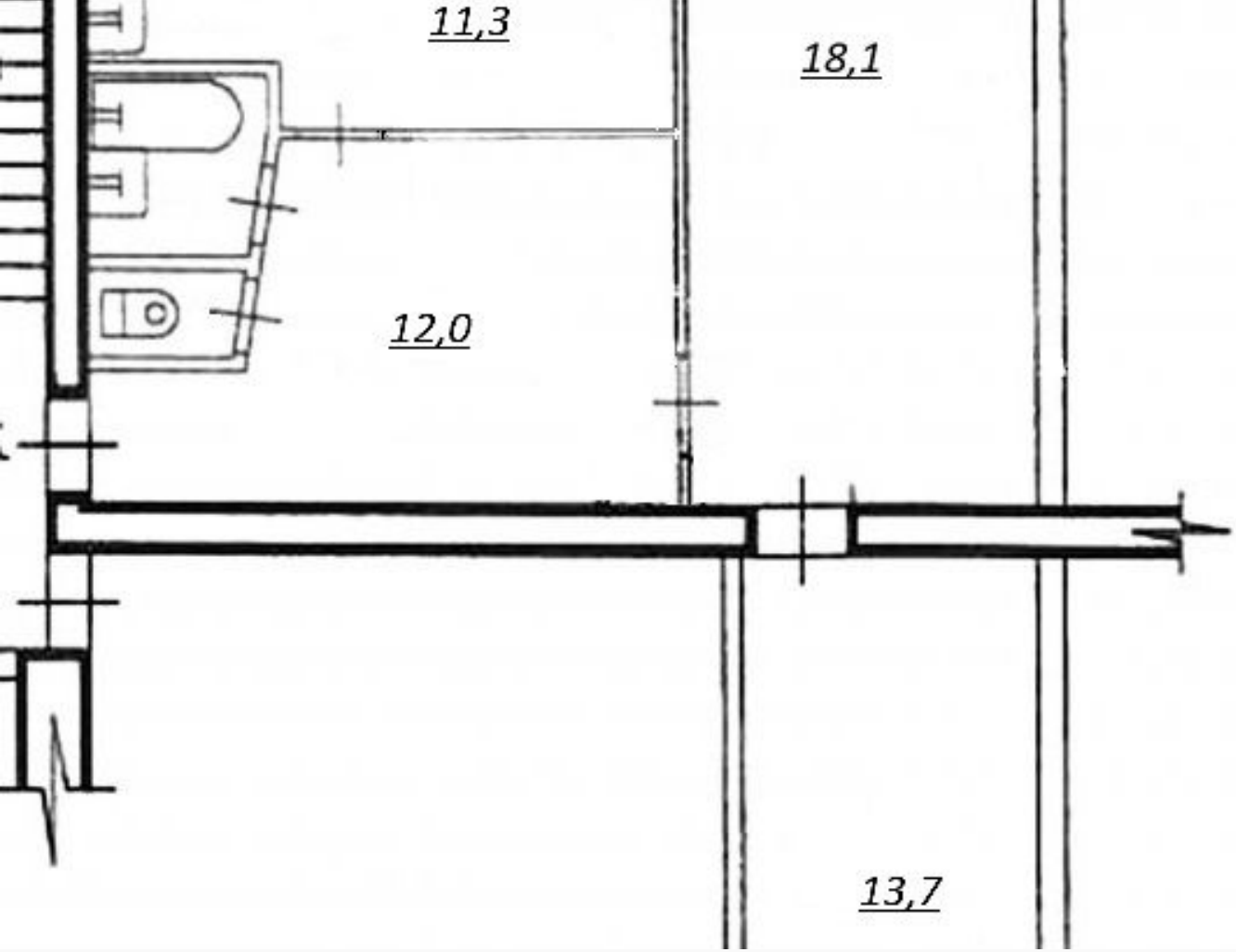
Двор зелёный, просторный, тихий.

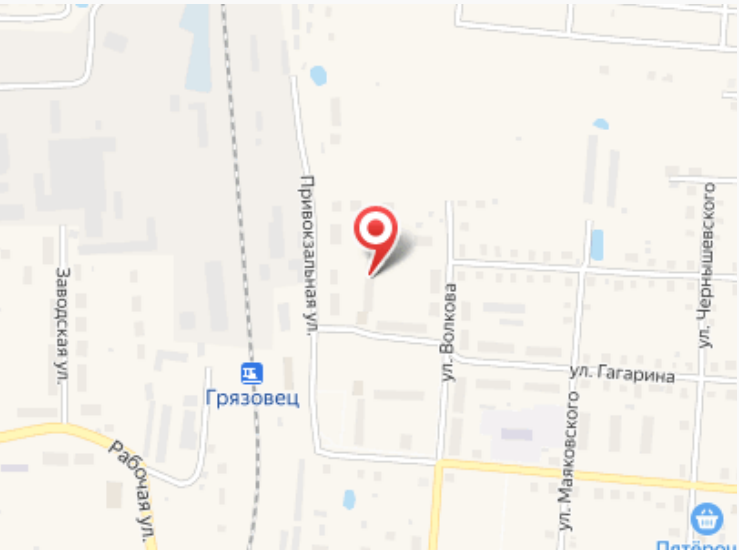
Приглашаем вас ознакомиться с этой прекрасной квартирой, которая ждёт своих новых владельцев.

К сделке всё готово. Стоимость обсуждается с заинтересованным покупателем после просмотра.

Количество комнат: **2**
Общая площадь: **60.9 м²**
Площадь кухни: **11.3 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **балкон**
Состояние объекта: **нормальное**
Наличие мебели: **да**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **кирпичный**

Год постройки дома: **1985 г.**
Жилая площадь: **31.8 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **косметический**
Наличие телефона: **нет**
Мусоропровод: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.6 м.**
Тип комнат: **Смежные**


11,3
18,1
12,0
13,7


Привокзальная ул.
Заводская ул.
ул. Волкова
ул. Чернышевского
ул. Гагарина
Грязовец
Рабочая ул.
ул. Маяковского

Специалист по недвижимости

Соколова Екатерина Николаевна

+7(905)297-1585

e.sokol81@mail.ru

Вологодское объединение агентств недвижимости

+79005317523
www.voan35.ru
voan35@mail.ru