



**Продажа**

**2-к.квартира, 52.2 м<sup>2</sup>, 16/17 эт.**

Вологда, 3 Микрорайон Южный

г Вологда, ул Ломоносова, д 4



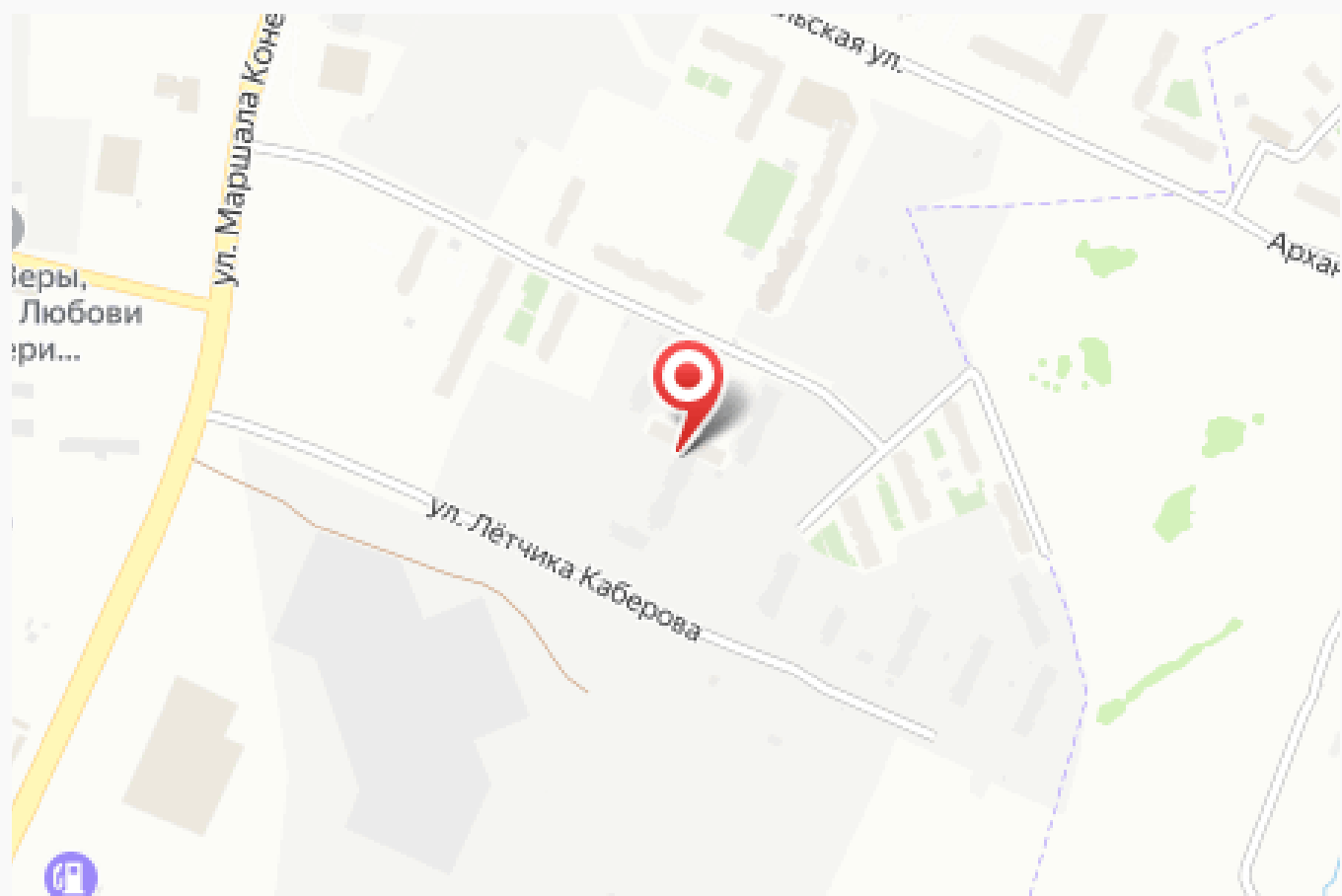
**₽ 3 990 000**

В продаже 2-х комнатная квартира в капитальных стенах. Общ. пл. 52,2 кв.м., окна двор, санузел раздельный, без отделки, Строящийся многоквартирный жилой дом №4 по ГП III Южного жилого района по ул Маршала Конева в г. Вологде (присвоен адрес месторасположения: г. Вологда, ул. Ломоносова, д. 4) расположен в современном благоустроенном микрорайоне с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности от жилого дома расположены школа, детский сад, торговые центры, спортивные сооружения.

Проектом кирпичного жилого дома предусмотрены разнообразные планировочные решения, благоустроенная придомовая территория. Отличительная особенность проекта: хорошее сочетание цены и качества.

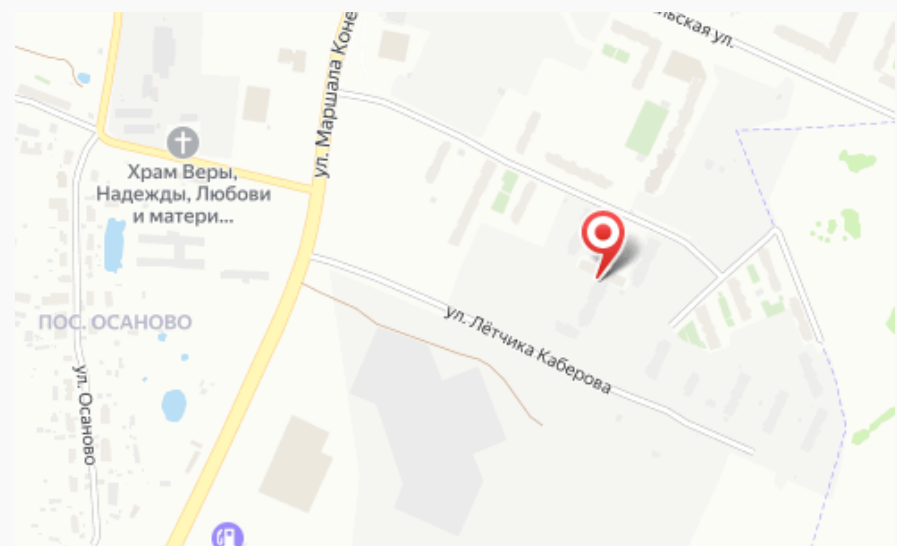
Два лифта , грузовой и пассажирский.

Своя котельная в микрорайоне.





Количество комнат: 2  
Жилая площадь: 25.4 м<sup>2</sup>  
Этаж: 16  
Тип санузла: **Раздельный**  
Ремонт: **черновая отделка**  
Наличие интернета: **да**  
Тип дома: **кирпичный**  
Тип комнат: **Изолированные**



Общая площадь: 52.2 м<sup>2</sup>  
Площадь кухни: 12.9 м<sup>2</sup>  
Этажей в доме: 17  
Тип балкона: **балкон**  
Состояние объекта: **отличное**  
Вид из окон: **во двор**  
лифт: **грузовой, пассажирский**

Руководитель АН Дом Плюс

**Пристая Людмила Анатольевна**

+7(921)140-6797

[l.a.pristaya@gmail.com](mailto:l.a.pristaya@gmail.com)

Вологодское объединение агентств недвижимости

+79005317523  
[www.voan35.ru](http://www.voan35.ru)  
[voan35@mail.ru](mailto:voan35@mail.ru)

