



Продажа

3-к.квартира, 42.5 м², 5/5 эт.

Вологда, Заречье

Вологда, улица Некрасова, 45



₽ 2 950 000

Предлагаем вашему вниманию компактную 3-комнатную квартиру в спокойном районе города Вологды – Заречье.

Общая площадь составляет 42,5 кв. м. В квартире есть две спальни и одна общая комната. В квартире очень тепло и светло - окна обращены на восток и на юг. Горячая вода нагревается газовой колонкой - то есть будет круглый год. Чистый подъезд, благополучные соседи.

Состояние квартиры чистое, пригодное для проживания, но в целом потребуется ремонт.

В районе Заречье развитая инфраструктура: в шаговой доступности находятся магазины, аптеки, школы и детские сады, медицинские центры, а также остановки общественного транспорта, что делает его отличным для проживания местом как для молодых семей, так и для людей старшего возраста. Здесь достаточно тихо и спокойно, при этом вся инфраструктура находится под рукой.

Квартира находится в собственности у двух взрослых людей более 5 лет, без долгов и обременений, подбор встречного варианта не требуется, а это значит, что выход на сделку будет быстрым. Возможен любой способ расчётов.

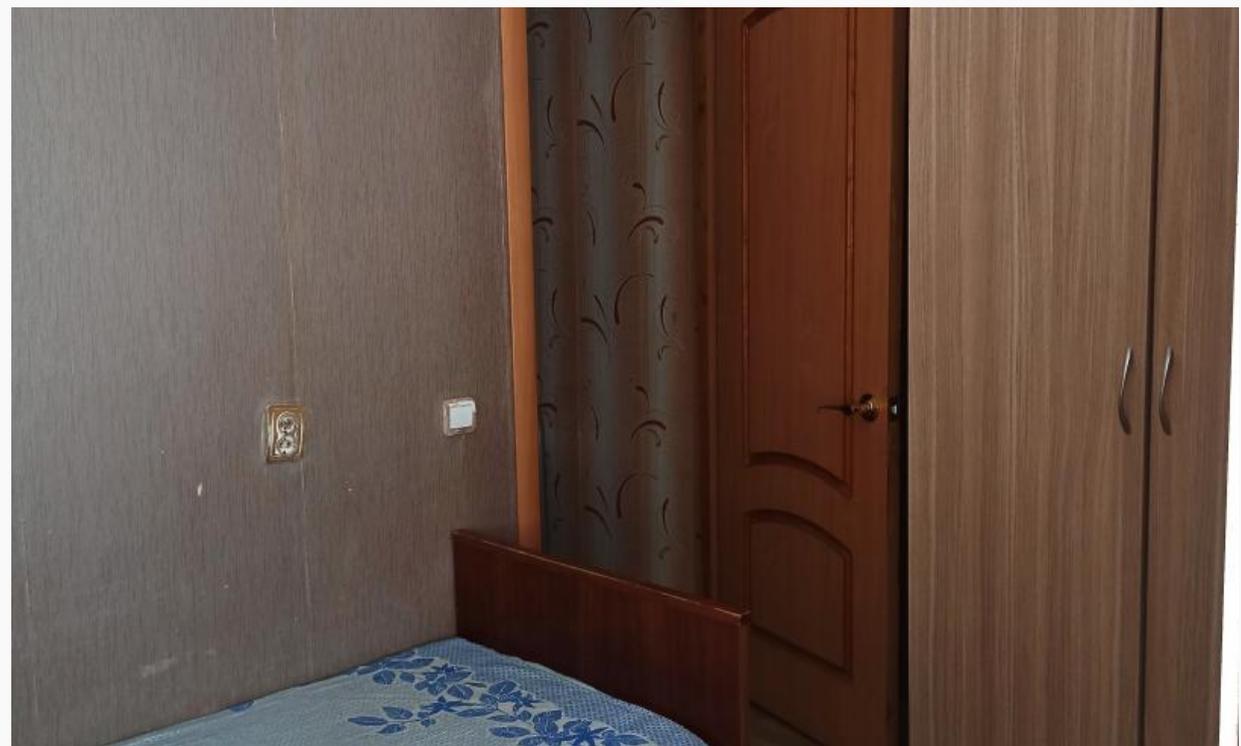
Эта квартира - доступный вариант для тех, кто мечтает о собственном уголке, где можно создать атмосферу тепла и уюта. Приглашаем вас ознакомиться с этим предложением и убедиться во всех преимуществах жизни в Заречье лично!

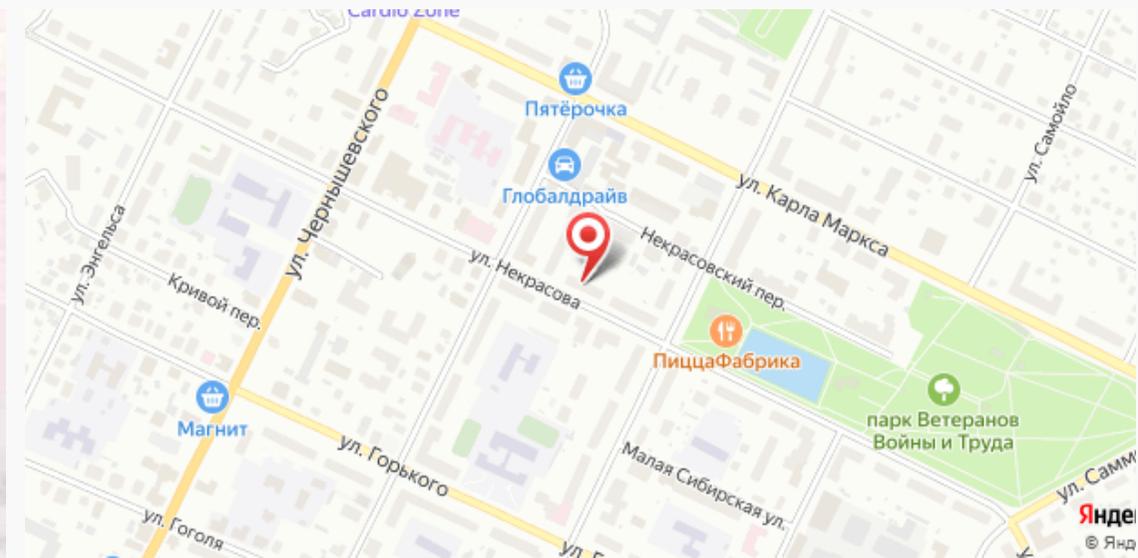
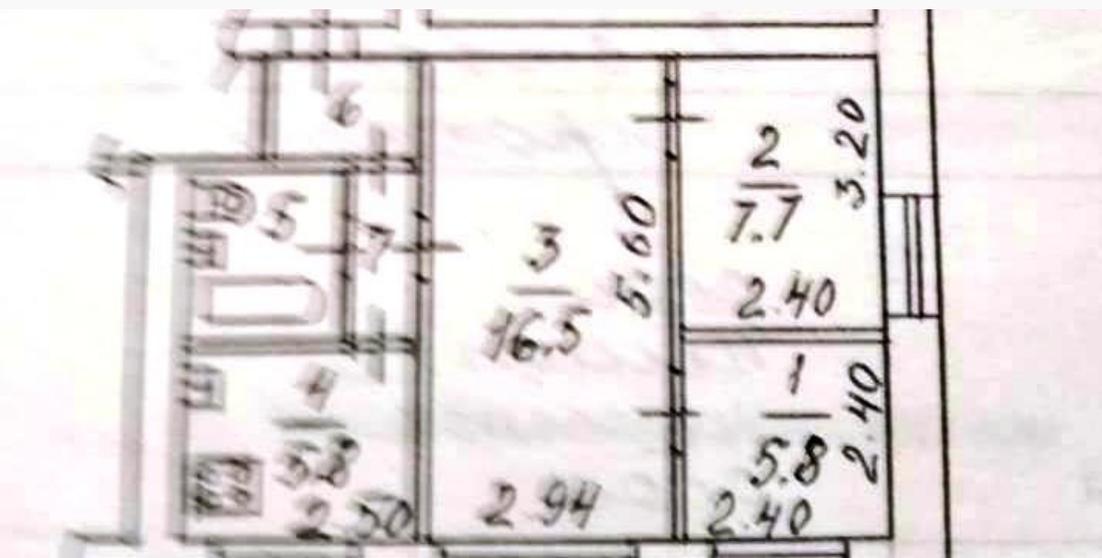
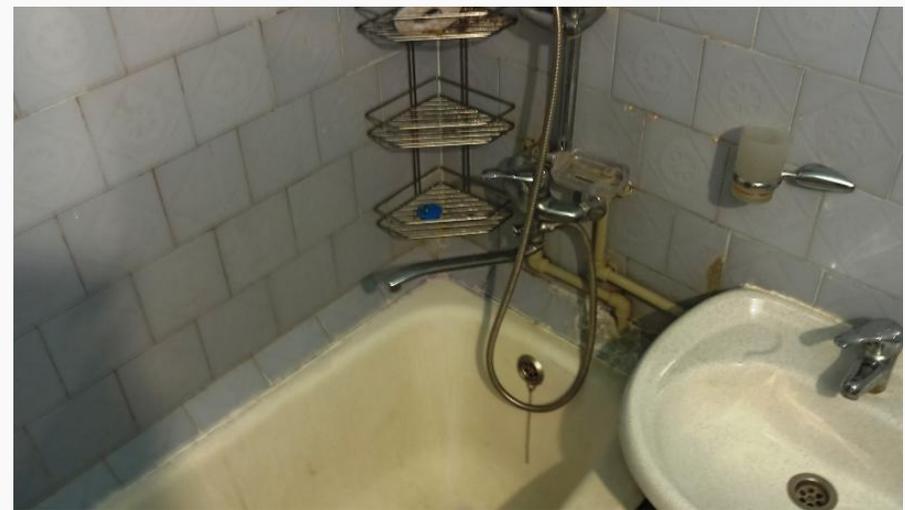




Количество комнат: **3**
Общая площадь: **42.5 м²**
Площадь кухни: **5.8 м²**
Этажей в доме: **5**
Тип балкона: **нет**
Состояние объекта: **нормальное**
Наличие мебели: **нет**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**
Тип комнат: **Смежные**

Год постройки дома: **1967 г.**
Жилая площадь: **30 м²**
Этаж: **5**
Тип санузла: **Совмещенный**
Ремонт: **требует ремонта**
Наличие телефона: **нет**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **кирпичный**
Право собственности: **Посредник**





Специалист по недвижимости

Соколова Екатерина Николаевна

+7(905)297-1585

e.sokol81@mail.ru

Вологодское объединение агентств недвижимости

+79005317523
www.voan35.ru
voan35@mail.ru

