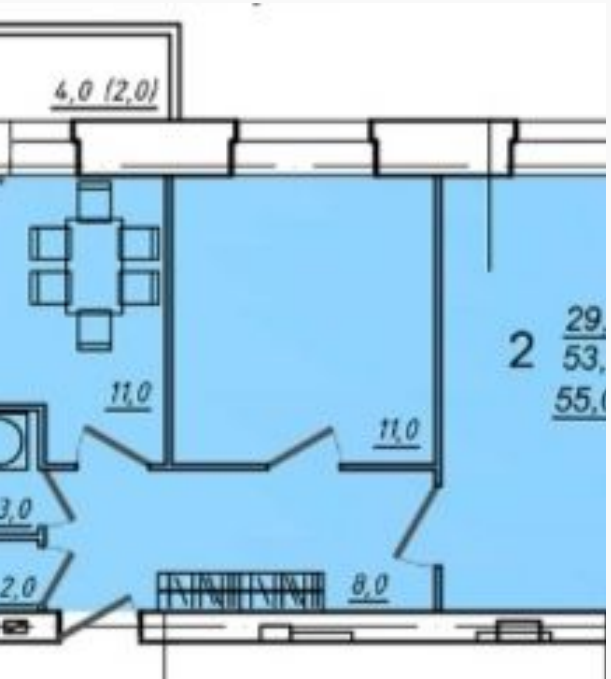
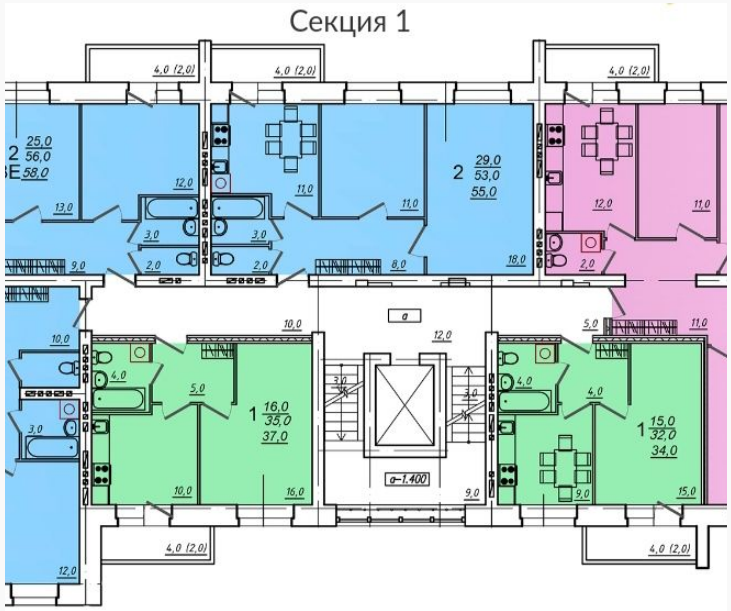




Продажа

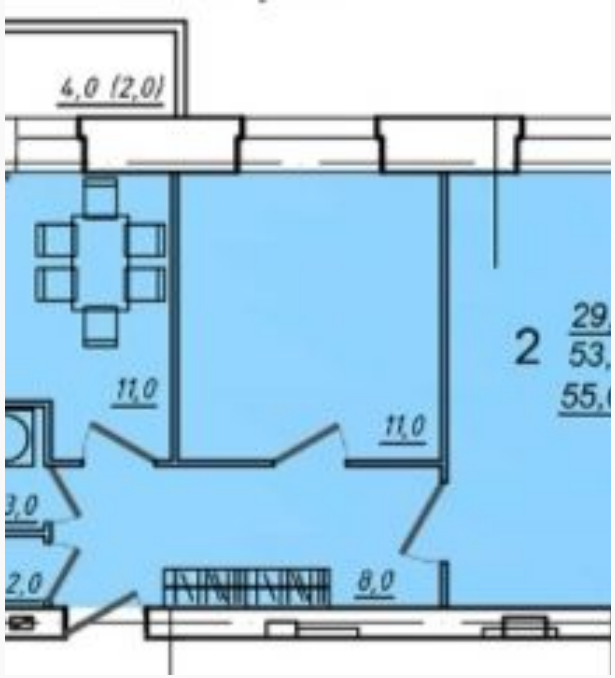
2-х комнатная квартира

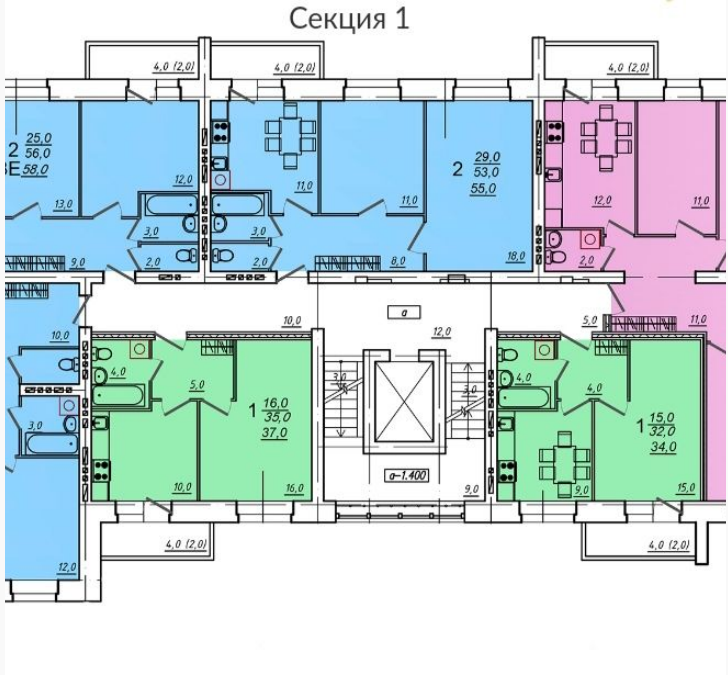
Вологда,

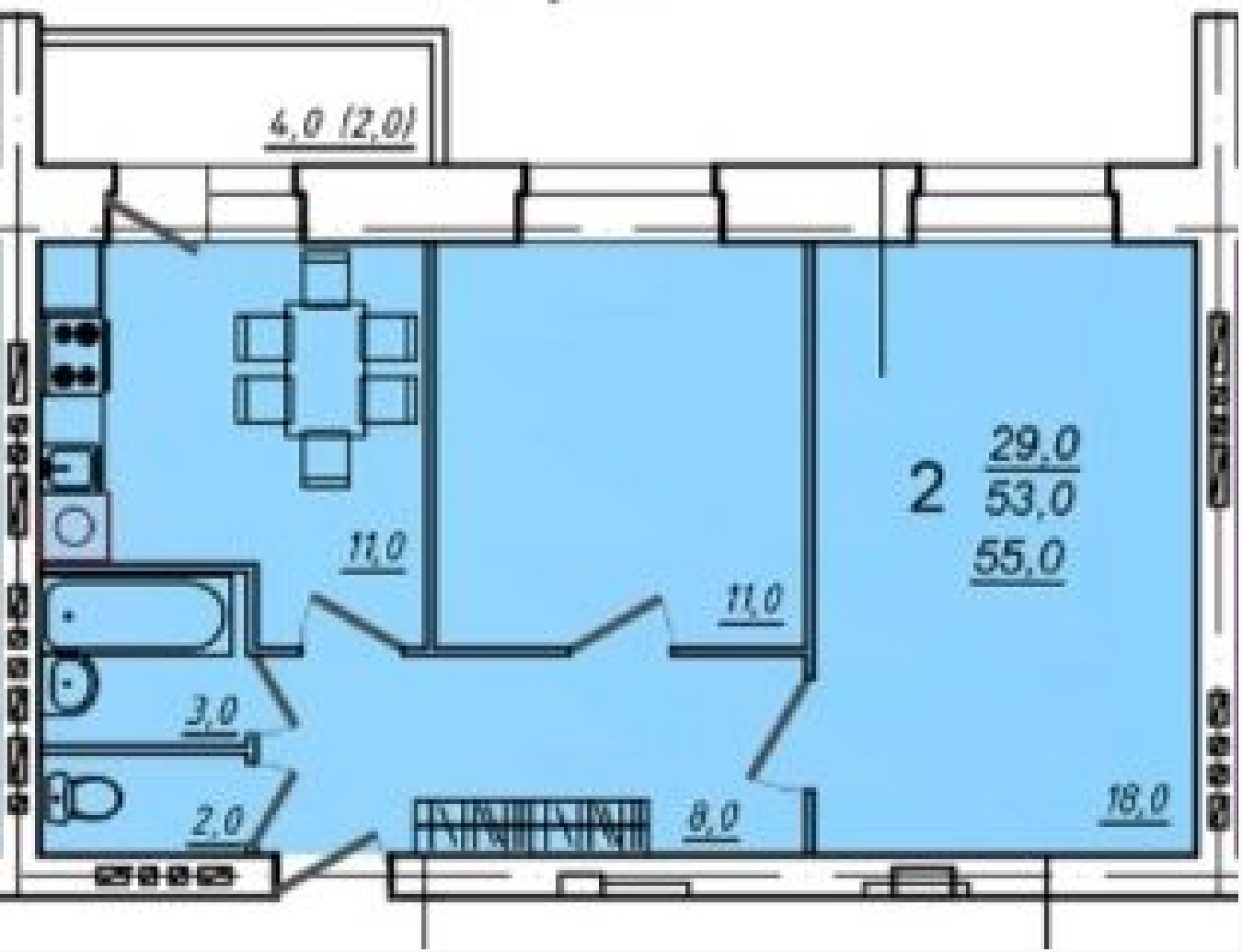
ул. Северная, стр. 4

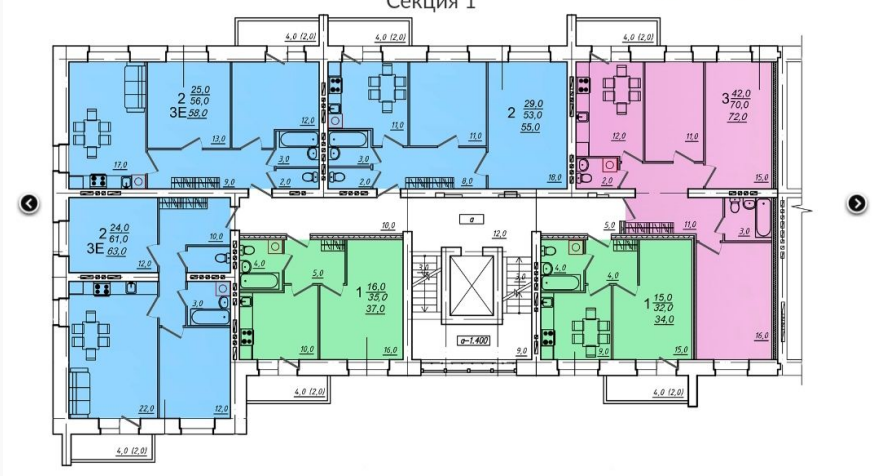
₽ 4 950 000

Продается 2х комнатная квартира в одном из самых динамично развивающихся районов Вологды.
Квартира находится на 5 этаже. В квартире установлен сантехника. Сан. узел раздельный. Квартира без ремонта. Большая кухня 11 м.кв. Выход на лоджию из кухни. Лоджия застеклена. Комнаты окнами выходят на школьный парк.
Квартира очень теплая. Своя газовая котельная, а это низкие платежи за отопление и горячую воду, летом нет отключения горячей воды. Температура в квартирах регулируется - отключают когда жарко (в мае, например и не надо "топить улицу" за свои деньги) и включают независимо от города когда уже холодно.
Витражное остекление и улучшенная отделка подъездов. Материал стен – кирпич, слышимость с улицы и соседних квартир стремиться к нулю.
Очень много места для парковки, большая новая объединенная детская и спортивная площадки во дворе. Дом находится внутри микрорайона и окна не выходят на шумную улицу.
Видеонаблюдение в подъезде и по всему периметру дома. Рядом д/сады и новый центр образования № 42 - не надо переходить ни через какие дороги. ТЦ Апельсин и Остров с кинотеатром и ресторанами, гипермаркеты Макси и Магнит, ледовая арена, библиотека и поликлиника в 4 мин ходьбы. Удобная транспортная инфраструктура, остановки общественного транспорта.
Эскроу-счета, семейная ипотека, ипотека с господдержкой, военная ипотека и др!









Название ЖК: **ЖК «На Северной»**
Срок сдачи год: **2025 г.**
Тип дома: **Кирпичный**
Стадия строительства: **строится**
Имя дольщика: **Алла**
Отчество дольщика: **Павловна**
Площадь общая: **55**
Жилая площадь: **29**
Этажей в доме: **11**
Тип лица: **Юридическое лицо**

Идентификатор корпуса ЖК: **4 очередь (5 этап, Секция 1)**
Класс жилья: **Комфорт**
Тип сделки: **ДДУ**
Срок сдачи квартал: **4**
Фамилия дольщика: **Тихонова**
ИНН дольщика: **3525419541**
Площадь кухни: **11**
Этаж: **5**
Количество комнат: **2**

Специалист по недвижимости

Тихонова Алла Павловна

+7(951)738-9335

all.tihonowa2013@yandex.ru

Вологодское объединение агентств недвижимости

+79005317523
www.voan35.ru
voan35@mail.ru